

Договор безвозмездного пользования

г. Барнаул

03.04 2023г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №254», в лице заведующего Барсуковой Светланы Алексеевны действующего на основании Устава, именуемое далее «Ссудодатель» с одной стороны, и Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №7, г. Барнаул», в лице и.о. главного врача Репиной Людмилы Владимировны, действующего на основании приказа Министерства здравоохранения Алтайского края № 448-к/р от 15.07.2021., именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в соответствии с п.3 ч. 1, п.1 ч.3.2 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 6.4 Положения о порядке пользования и распоряжения имуществом, являющимся собственностью городского округа-города Барнаула Алтайского края, утвержденного решением Барнаульской городской Думы от 29.09.2008 № 840 заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование часть здания (сооружение) общей площадью 37,9 кв.м, (далее по тексту – имущество), расположенное по адресу: 656062, РФ, Алтайский край, город Барнаул, ул. Попова, д.92, а также движимое имущество (Приложение №2) для организации медицинского обслуживания воспитанников.

Передаваемая площадь располагается на первом этаже здания и составляет 37,9 кв. Площадь выделена в выкопировке, которая является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №1).

1.2. Договор вступает в силу с момента подписания и распространяет действие на отношения сторон, возникшие с 01 января 2023 г и действует по 31 декабря 2025 г.

1.3. Ссудодатель гарантирует, что передаваемые им площади (помещения) соответствуют санитарно-эпидемиологическим требованиям установленным к эксплуатации помещений, для осуществления медицинской деятельности.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. в 10-дневный срок с момента заключения договора передать движимое и недвижимое имущество, в том числе копии технических паспортов и эксплуатационной документации на движимое имущество, а также копию документа о регистрации права на здание объекта недвижимости по акту приема передачи;

2.1.2. письменно уведомить Ссудополучателя о расторжении договора в случаях, указанных в п. 4.4. настоящего договора.

2.1.3. заключить договоры с соответствующими организациями, оказывающими услуги на общее содержание здания, прилегающей территории, оплату коммунальных услуг, в том числе вывоз твердых бытовых отходов;

2.1.4 нести расходы на содержание имущества, по капитальному ремонту, том числе заключить договоры на ремонт и техническое обслуживание медицинской техники в части передаваемого движимого имущества.

2.1.5. оснастить предоставляемую площадь (медицинский кабинет (кабинет)) для организации медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях в соответствии со стандартом оснащения медицинского блока отделения организации медицинской помощи несовершеннолетним в образовательных организациях утвержденным приказом Министерства здравоохранения РФ

от 5 ноября 2013 г. № 822н "Об утверждении Порядка оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях"

2.1.6. при организации медицинских осмотров (скринингов) несовершеннолетних, в период обучения и воспитания в образовательных организациях, и оказании им первичной медико-санитарной помощи в плановой форме, образовательная организация оказывает содействие в информировании несовершеннолетних или их родителей (законных представителей) в оформлении информированных добровольных согласий на медицинское вмешательство или их отказов от медицинского вмешательства в отношении определенных видов медицинского вмешательства.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. контролировать использование имущества по его назначению, следить за его сохранностью путем проведения систематических плановых (общих и частичных) и внеплановых (проводимых после стихийных или общественных бедствий и т.п.) осмотров с использованием средств технической диагностики.

2.2.2. принимать предусмотренные законом и настоящим договором меры по обеспечению надлежащего исполнения Ссудополучателем обязанностей по договору.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять имущество в течение 10 дней после заключения настоящего договора по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать имущество в соответствии с его целевым назначением, санитарно-техническими и противопожарными нормами, не ухудшать состояние имущества;

2.3.4. если имущество по вине Ссудополучателя выбывает из строя (т.е. его становится невозможно использовать по целевому назначению) ранее истечения амортизационного срока службы, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненные в связи с этим убытки в соответствии с действующим законодательством;

2.3.5. не позднее, чем за месяц письменно уведомить Ссудодателя об отказе от договора безвозмездного пользования;

2.3.6. при отказе от исполнения договора, расторжении, прекращении настоящего договора передать Ссудодателю имущество, в состоянии пригодном для использования с учетом нормального износа, по акту приема-передачи в 7-дневный срок с даты прекращения (расторжения) договора;

2.3.7. при возникновении каких-либо аварий и неисправностей, которые могут повлечь гибель или порчу имущества (пожаров, затоплений и т.п.), в любое время суток немедленно сообщать в соответствующие аварийные службы, принимать необходимые меры для предотвращения гибели или порчи полученного имущества;

2.3.8. Ссудополучатель не вправе передавать полученные по договору помещение и имущество третьим лицам.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. в случае не предоставления образовательной организацией помещений с соответствующими условиями для работы медицинских работников, в том числе не предоставление движимого имущества в количестве и по наименованию согласно стандарта оснащения медицинского блока (кабинета) организации медицинской помощи несовершеннолетним в образовательных организациях, установленного приложением № 3 к Порядку оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях (утвержденного приказом Министерства здравоохранения РФ от 5 ноября 2013 г. № 822н.) оказание медицинской помощи несовершеннолетним, в период их обучения и воспитания, может быть осуществлено в помещениях медицинской организации (Ссудополучателя).

2.4.2. использовать имущество в соответствии с условиями настоящего договора;

2.4.3. во всякое время отказаться от договора, известив Ссудодателя письменно в срок не менее одного месяца до предстоящего расторжения договора

3. Ответственность сторон

3.1. Стороны несут ответственность в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4. Изменение и расторжение настоящего договора

4.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон, выраженному в письменной форме в виде единого документа, подписанного всеми участниками настоящего договора.

4.2. Настоящий договор считается прекращенным (расторгнутым) по истечению срока, на который помещение было передано в безвозмездное пользование.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Ссудополучателя, если имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с его назначением или условиями договора;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- передал имущество третьим лицам;
- не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязательства, предусмотренные настоящим договором.

4.5. В случае принятия соответствующими органами государственной власти или местного самоуправления нормативного документа, регламентирующего взаимоотношения Ссудодателя и Ссудополучателя по настоящему договору, сторонами составляются изменения или дополнения к настоящему договору.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, а также один экземпляр для учредителя образовательной организации, имущество которой передается по договору безвозмездного пользования. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение Арбитражного суда Алтайского края после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти дней со дня направления претензии (требования).

5.3. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону в течение семи дней с момента изменений. При неисполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними и вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

6. Реквизиты сторон

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №254»

Адрес регистрации: 656062, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Попова, 92,

тел. 8(3852) 43-02-98, mbdou.kid254@barnaul-obr.ru

Реквизиты: ИНН 2223968286, КПП 222301001, ОГРН 1082223003169

БИК 040173001

Судополучатель: КГБУЗ «Детская городская поликлиника №7, г. Барнаул»
 Адрес: 656039, Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул,
 улица Советской Армии, 144
 Л/с № 22176У06690
 Р/с № 40601810701731000001 в ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО АЛТАЙСКОМУ
 КРАЮ Г, БАРНАУЛ
 ИНН 2223011144 БИК 040173001
 ОКПО 32238648

7. Подписи сторон:

Судодатель:
 Муниципальное бюджетное дошкольное
 образовательное учреждение «Детский сад
 №254»
 Тел.: 8(3852) 43-02-98

Судополучатель:
 Краевое государственное бюджетное
 учреждение здравоохранения «Детская
 городская поликлиника № 7, г. Барнаул»
 Тел.: 8(3852)44-14-65, 44-16-90

Заведующий  С.А. Барсукова

И. о. главного врача  Л.В. Репина



Приложение № 2
к договору безвозмездного
пользования
от 03.04.2023

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества муниципального бюджетного дошкольного учреждения «Детский сад №254», передаваемого в безвозмездное пользование Краевому государственному учреждению здравоохранения «Детская городская поликлиника №7, г. Барнаул»

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование движимого имущества	Количество единиц, шт.	Суммарная стоимость, руб.
	Б/н	Банкетка	2	1520,00
	101040027	Весы медицинские ВМЭН -150	1	5040,00
	10124	Кушетка смотровая БЮ303	1	3 000,00
	101060303	Облучатель-рециркулятор бактерицидный	1	8 480,00
	10104	Ростомер РМ -1	1	2 034,20
	10108	Стол письменный	1	1 880,00
	1008	Стол письменный	1	2 200,00
	101060011	Столик процедурный 2-х полочный	1	4 000,00
	101060074	Столик процедурный 2-х полочный	1	4 000,00
	10109	Стул Аскона	2	1 042,20
	10105	Сумка — холодильник 2л	1	1300,00
	10108	Тоннометр ИАДМ — 01 4822 манж.детс.	1	400,00
	101060011	Холодильник бытовой 2-камерный Индезит	1	17 142,00
	101060075	Шкаф медицинский 1-створчатый, Ш1	1	5 390,00
	10112	Шкаф навесной с полками	1	2 700,00
	101060152	Шкаф с полками	1	3 820,00
	101060151	Шкаф с полками	1	3 600,00
	10110600089	Шкаф хозяйственный	1	10 008,00
		Итого:	20	77556,40

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №254»
Тел.: 8(3852) 43-02-98

Заведующий

С.А. Барсукова



Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника № 7, г. Барнаул»
Тел.: 8(3852)44-14-65, 44-16-90

И. о. главного врача

Л.В. Репина



АКТ

приема-передачи движимого имущества, здания (части здания) муниципальной собственности, переданного учреждению на праве оперативного управления к договору безвозмездного пользования

03.04.2023

г. Барнаул

Ссудодатель муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №254» в лице заведующего Барсуковой Светланы Алексеевны в соответствии с договором безвозмездного пользования № б/н от 03.04 2023г. передает часть здания (сооружение), расположенное по адресу: ул. Попова, д. 92, площадью 37,9 кв.м (Приложение №1), движимое имущество (Приложение №2), а Ссудополучатель Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника № 7, г. Барнаул» в лице и. о. главного врача Репиной Людмилы Владимировны принимает вышеуказанное помещение, здание (часть здания), движимое имущество в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Замечания: нет.

Фактически имущество передано с 01.01.2023

СДАЛ:

ПРИНЯЛ:

<p>Ссудодатель: Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №254» Тел.: 8(3852) 43-02-98</p> <p>Заведующий _____ <i>С.А. Барсукова</i> С.А. Барсукова</p>	<p>Ссудополучатель: Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника № 7, г. Барнаул» Тел.: 8(3852)44-14-65, 44-16-90</p> <p>И. о. главного врача _____ <i>Л.В. Репина</i> Л.В. Репина</p>
---	--

